



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI  
Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ:2137-16-01/01-22-80  
Kloštar Podravski, 25.04. 2022.

**IZVJEŠĆE O PONOVLJENOJ JAVNOJ RASPRAVI  
IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE KLOŠTAR PODRAVSKI**

**NOSITELJ IZRADE PLANA:**

Općina Kloštar Podravski,  
Jedinstveni upravni odjel Općine Kloštar Podravski,  
pročelnica: Nataša Martinčević, struč.spec.admin.publ.

**STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:**

Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije  
Odgovorni voditelj: Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

## SADRŽAJ

<b>1. UVOD .....</b>	<b>2</b>
<b>2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA ZA JAVNU RASPRAVU .....</b>	<b>3</b>
<b>3. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE .....</b>	<b>5</b>
3.1. Preslika oglasa na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine .....	6
3.2. Preslika oglasa na mrežnoj stranici Općine Kloštar Podravski.....	7
3.3. Preslika oglasa u tisku .....	8
<b>4. POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI S POPISOM SUDIONIKA .....</b>	<b>9</b>
<b>5. JAVNO IZLAGANJE .....</b>	<b>11</b>
5.1. Zapisnik s javnog izlaganja .....	11
<b>6.1. MIŠLJENA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA ISTE .....</b>	<b>13</b>
<b>6.2. MIŠLJENA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA ISTE – pristigli nakon roka .....</b>	<b>15</b>
<b>7. ZAKLJUČAK.....</b>	<b>16</b>
<b>8. PRESLIKE SVIH PRISTIGLIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI.....</b>	<b>17</b>

## 1. UVOD

Na temelju članka 94. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19 i 98/19.) i Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 32/20 od 30. prosinca 2020. godine) nositelj izrade Jedinostveni upravni odjel Općine Kloštar Podravski održao je ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski u svrhu prikupljanja mišljenja, prijedloga i primjedbi.

Datum, mjesto i vrijeme javne rasprave objavljeni su sukladno članku 96. Zakona u „Podravskom listu“ od 07. 03. 2022. godine, na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (link: <http://www.mgipu.hr/doc/Prostorno/Planovi/Rasprave/JR-3ID-PPUO-Klostar-Podravski.pdf>) od 04. 03. 2021., na mrežnim stranicama Općine Kloštar Podravski dana 04. 03. 2022. godine (link: <http://www.klostarpodravski.hr/>),

Posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi Nositelj izrade plana dostavio je, sukladno članku 97. Zakona, javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana.

Ponovljena javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski provedena je u trajanju od 8 dana, od 14. ožujka 2022. godine do 21. ožujka 2022. godine. Javni uvid mogao se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Kloštar Podravski, Ulica kralja Tomislava 2, svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje održano je dana 16. ožujka 2022. godine s početkom u 10,00 sati u Društvenom domu Kloštar Podravski. Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio ovoga Izvješća o javnoj raspravi.

Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogle su se podnositi do zaključenja javne rasprave u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, na mjestu javnog uvida te pisanim putem na adresu Nositelja izrade plana.

U nastavku slijede akti i drugi dokazi objave javne rasprave, posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi, zapisnik o javnom izlaganju, te pristigla mišljenja javnopravnih tijela i dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi.

## 2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA ZA JAVNU RASPRAVU

Na temelju članka 95. stavka 3. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19 i 98/19.), i članka 46. Statuta Općine Kloštar Podravski („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13., 3/18 i 7/20.), općinski načelnik Općine Kloštar Podravski 04. ožujka 2022. godine, donio je

### ZAKLJUČAK o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski za ponovnu javnu raspravu

#### I.

Utvrđuje se Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski sa smanjenim sadržajem za ponovnu javnu raspravu na temelju:

- Zaključka o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski za javnu raspravu (KLASA: 350-02/20-01/04, URBROJ: 2137/16-21-52 od 22. studenog 2021.) i Izvješća o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/20-01/04, URBROJ: 2137-16-01/01-22-70. od 03. ožujka 2022.)
- korekcije građevinskog područja u naseljima Kloštar Podravski, Kozarevac i Prugovac i upućuje se na ponovnu javnu raspravu.

#### II.

Javna rasprava će trajati 8 dana, od **14. ožujka 2022. godine do 21. ožujka 2022. godine**. Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Kloštar Podravski, Ulica kralja Tomislava 2, Kloštar Podravski svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14,00 sati i na mrežnim stranicama Općine Kloštar Podravski [www.klostarpodravski.hr](http://www.klostarpodravski.hr).

#### III.

Javno izlaganje Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski organizirat će se u Društvenom domu, Trg Svete obitelji 2, Kloštar Podravski i to **16. ožujka 2022. godine u 10,00 sati**.

#### IV.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s **21. ožujka 2022. godine** i to na slijedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Jedinственном upravnom odjelu Općine Kloštar Podravski, Ulica kralja Tomislava 2, Kloštar Podravski.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**V.**

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski objavit će se u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te na mrežnim stranicama Općine Kloštar Podravski.

**VI.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA: 350-02/20-01/04**  
**URBROJ: 2137-16-01/01-22-71**  
**Kloštar Podravski, 04. ožujka 2022.**



### 3. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 96., stavka 3. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19 i 98/19.) i Zaključka načelnika Općine Kloštar Podravski, KLASA:350-02/20-01/04, URBROJ:2137-16-01/01-22-71 od 04. ožujka 2022. godine objavljuje se

**PONOVLJENA JAVNA RASPRAVA  
o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski**

1. Javna rasprava će trajati 8 dana, od 14. ožujka 2022. godine do 21. ožujka 2022. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Kloštar Podravski, Ulica kralja Tomislava 2, Kloštar Podravski svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14,00 sati i na mrežnim stranicama Općine Kloštar Podravski [www.klostarpodravski.hr](http://www.klostarpodravski.hr).
3. Javno izlaganje Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski organizirat će se u Društvenom domu, Trg Svete obitelji 2, Kloštar Podravski i to 16. ožujka 2022. godine u 10,00 sati.
4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s 21. ožujka 2022. godine i to na sljedeći način:
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Jedinственом upravnom odjelu Općine Kloštar Podravski, Ulica kralja Tomislava 2, Kloštar Podravski.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ: 2137-16-01/01-22-72  
Kloštar Podravski, 04. ožujka 2022.

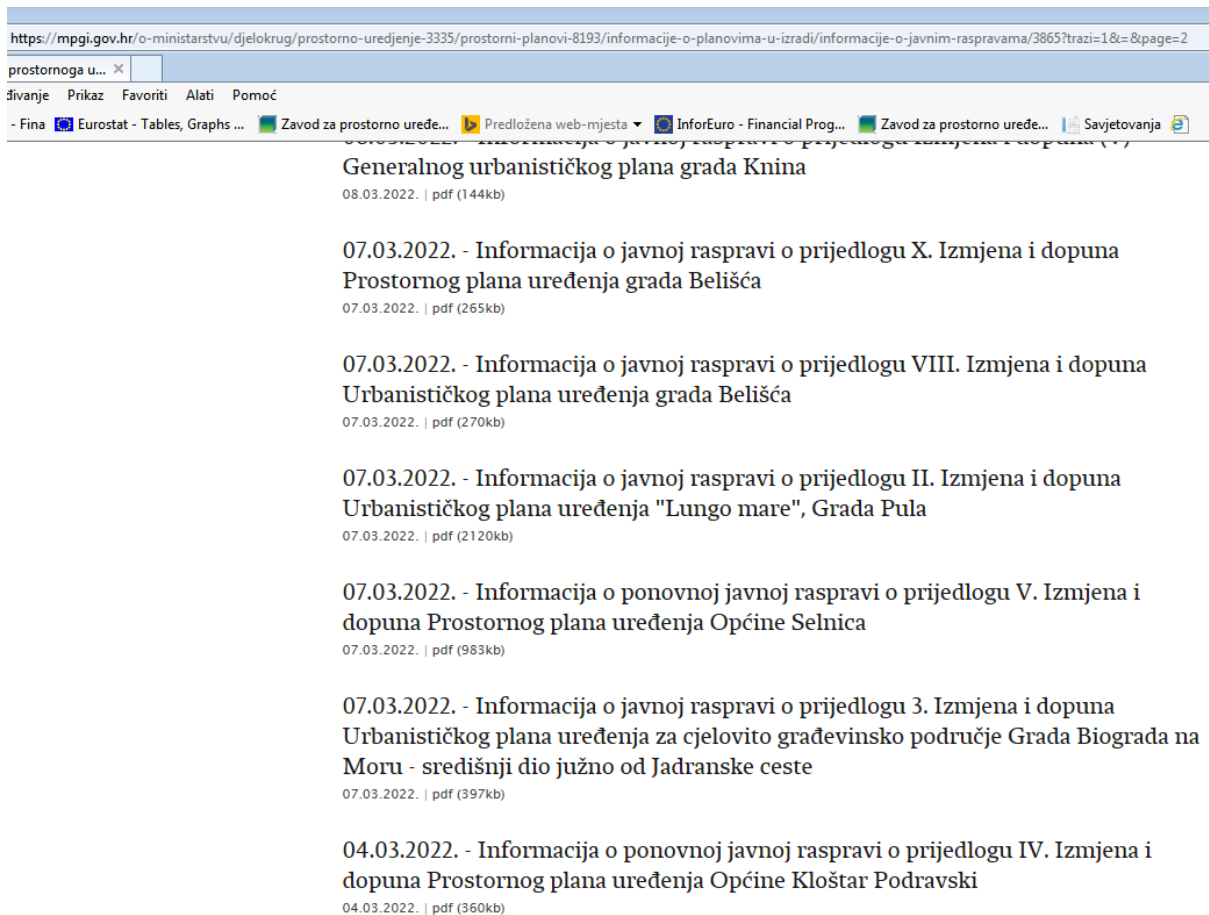




### 3.1. Preslika oglasa na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

04. ožujka 2022.

link: <https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=2>



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=2>. The browser's address bar shows the URL, and the page title is "prostornoga u...". The browser's menu bar includes "Prijavljivanje", "Prikaz", "Favoriti", "Alati", and "Pomoć". The browser's toolbar shows several tabs, including "Fina", "Eurostat - Tables, Graphs...", "Zavod za prostorno uređe...", "Predložena web-mjesta", "InforEuro - Financijal Prog...", "Zavod za prostorno uređe...", and "Savjetovanja". The main content of the page is a list of public consultations for spatial planning documents, each with a date, a title, and a file size.

Generalnog urbanističkog plana grada Knina  
08.03.2022. | pdf (144kb)

07.03.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća  
07.03.2022. | pdf (265kb)

07.03.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća  
07.03.2022. | pdf (270kb)

07.03.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Lungo mare", Grada Pula  
07.03.2022. | pdf (2120kb)

07.03.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Selnica  
07.03.2022. | pdf (983kb)

07.03.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 3. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru - središnji dio južno od Jadranske ceste  
07.03.2022. | pdf (397kb)

04.03.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski  
04.03.2022. | pdf (360kb)

### 3.2. Preslika oglasa na mrežnoj stranici Općine Kloštar Podravski

04. ožujka 2022.


link: <http://www.klostarpodravski.hr/>

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://www.klostarpodravski.hr/vijesti>. The browser's address bar and tabs are visible. The main content area features a blue header with the logo of Kloštar Podravski and the text 'PONOVLJENA JAVNA RASPRAVA o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostronog plana uređenja Općine Kloštar Podravski'. To the right of the header, there is a sub-header 'VIJESTI IZ OPĆINE • PROSTRONI PLAN' and the main title 'PONOVLJENA JAVNA RASPRAVA o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostronog plana uređenja Općine Kloštar Podravski'. Below the title, the date '4 Ožujak, 2022.' and a 'Pročitaj više' button are displayed.



### 3.3. Preslika oglasa u tisku

„Podravski list“, 07. ožujka 2022.



Na temelju članka 96., stavka 3. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19 i 98/19.) i Zaključka načelnika Općine Kloštar Podravski, KLASA: 350-02/20-01/04, URBROJ: 2137-16-01/01-22-71 od 4. ožujka 2022. godine objavljuje se

## **PONOVLJENA JAVNA RASPRAVA**

### **o prijedlogu IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski**

1. Javna rasprava će trajati 8 dana, od 14. ožujka 2022. godine do 21. ožujka 2022. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Kloštar Podravski, Ulica kralja Tomislava 2, Kloštar Podravski svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14,00 sati i na mrežnim stranicama Općine Kloštar Podravski [www.klostarpodravski.hr](http://www.klostarpodravski.hr)
3. Javno izlaganje Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski organizirat će se u Društvenom domu, Trg Svete obitelji 2, Kloštar Podravski i to 16. ožujka 2022. godine u 10,00 sati.
4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s 21. ožujka 2022. godine i to na sljedeći način:
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Kloštar Podravski, Ulica kralja Tomislava 2, Kloštar Podravski.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ: 2137-16-01/01-22-72  
Kloštar Podravski, 04. ožujka 2022.

Pročelnica:  
Nataša Martinčević

## 4. POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI S POPISOM SUDIONIKA



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ: 2137-16-01/01-22-73  
Kloštar Podravski, 07. ožujka 2022.

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
2137-16 Župni ured prostornog uređenja  
Koprivničko-križevačka županija

Primijeno: 07.03.2022.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka 350-02/20-01/04	66
Ljudski broj 49	Pri. Vrij.

-SVIMA-

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski**  
- Posebna obavijest o ponovljenoj javnoj raspravi

Poštovani,

Na temelju članka 97. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19 i 98/19.) obavještavamo Vas da je objavljena ponovna javna rasprava na Prijedlog IV. **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski.**

Javna rasprava o prvom Prijedlogu IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski provedena je od 30. studenog 2021. do 09. prosinca 2021., a s obzirom da su se prihvatila mišljenja, prijedlozi i primjedbe u javnoj raspravi koji utječu na promjenu granice građevinskog područja, provodi se ponovna javna rasprava, a sve sukladno članku 104. Zakona. Sve dodatne informacije o provedenoj javnoj raspravi možete preuzeti iz *Izveštaja o javnoj raspravi* objavljenog na službenim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://ispu.mgipu.hr/> i stranicama Općine.

Ponovljena javna rasprava će trajati 8 dana, od 14. ožujka 2022. godine do 21. ožujka 2022. godine.

Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski moći će se izvršiti za vrijeme trajanja ponovljene javne rasprave u prostorijama Općine Kloštar Podravski, Ulica kralja Tomislava 2, Kloštar Podravski svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14,00 sati i na mrežnim stranicama Općine Kloštar Podravski [www.klostarpodravski.hr](http://www.klostarpodravski.hr).

Javno izlaganje Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski organizirat će se u Društvenom domu, Trg Svete obitelji 2, Kloštar Podravski i to 16. ožujka 2022. godine u 10,00 sati.

Sukladno članku 104. stavak 3. Zakona, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.

Pozivamo Vas da dostavite svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski u navedenom roku, a na adresu Općina Kloštar Podravski, Kralja Tomislava 2, 48362 Kloštar Podravski. Svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe možete slati i e-mailom na adresu [opcina-klostar-podravski@klostarpodravski.hr](mailto:opcina-klostar-podravski@klostarpodravski.hr).

Ako svoje mišljenje ne dostavite u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog izručen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

S poštovanjem,

  
Proćelnica:  
Nataša Martinčević, struč. spec. admin. publ.

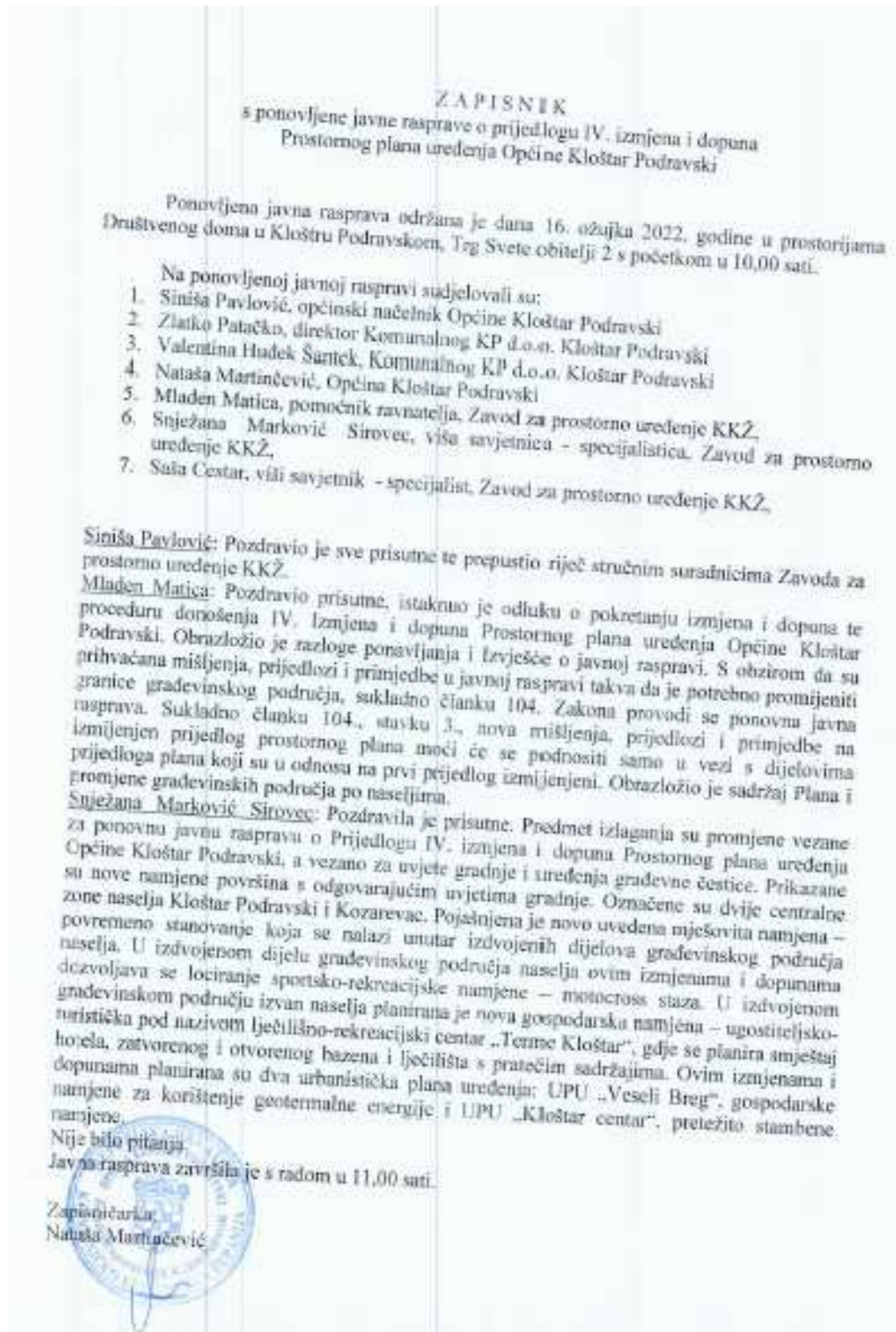
Dostaviti:

- Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4, Koprivnica
- Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko-križevačke županije, Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
- Ministarstvo kulture i medija, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6, Bjelovar
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Koprivničko-križevačka, Trg Eugena Kumičića 18, Koprivnica
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Koprivnica, Hrvatske državnosti 7, 48 000 Koprivnica
- Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Djankovečkog 3, Križevci
- Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Bistra", Antuna Radića 8b, Đurđevac
- Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, Koprivnica
- Hrvatski operater prijenosnih sustava, Kupska 4, Zagreb
- Hrvatske ceste, d.o.o. Za upravljanje, gradnje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinima 3, 10000 Zagreb
- HŽ Infrastruktura, Ulica Antuna Mihanovića 12, Zagreb
- Komunalije d.o.o., Radnička cesta 61, Đurđevac
- Komunalije-Plin d.o.o., Radnička cesta 61, Đurđevac
- Drava Kom d.o.o., Novigradska 67, Virje
- INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb
- Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Jurišićeva 13, Zagreb
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Koprivnica, I. Meštrovića 28, Koprivnica
- Hrvatski telekom d.d., Sektor pristupnih mreža, Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, radnička cesta 21, 10110, Zagreb
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, Koprivnica i susjedni gradovi i općine.



## 5. JAVNO IZLAGANJE

### 5.1. Zapisnik s javnog izlaganja



Općina Kloštar Podravski

PONOVLIJENA JAVNA RASPRAVA, 16. ožujka 2022. godine, Društveni dom Kloštar Podravski,

Trg Svete Obitelji 2, Kloštar Podravski

Tema: IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KLOŠTAR PODRAVSKI

POTPISNA LISTA

RB	Ime i prezime	Funkcija
1.	MILANOVA MATIJA	VOĐA IZJAVLJIVANJA
2.	ZLATKO RATČIČKO	čelnik komunalne službe Općine
3.	SNJEŽANA HARKOVIĆ SIRONEC	viša savjetnica za specijalizirane poslove
4.	SAŠA ČESTANA	SPREMNIK ZA PISANJE
5.	MARJETA FERDINAND	radničarica
6.	MARJETA FERDINAND	radničarica
7.	SINIŠA TAVOVIĆ	radnik

## 6.1. MIŠLJENA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA ISTE

REDNI BROJ	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	SAŽETAK ZAHTJEVA	OBRAZLOŽENJE
1.	HŽ Infrastruktura Mihanovićeve 12 Zagreb  Od 14.03.2022.	Potvrđuju usklađenost sa zahtjevom. Nema dodatnih zahtjeva.	Prihvaća se.
2.	HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Roberta Frangeša Mihanovića 9 Zagreb  Od 14.03.2022.	Potvrđuju usklađenost sa zahtjevom.	Prihvaća se.
3,	Spectro trade  Od 15.03.2022.	Prijedlog da se u poduzetničkoj zoni „Istok“ u Kloštru Podravskom dozvoli gradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, postrojenje za proizvodnju energije korištenjem obnovljivih izvora energije te infrastrukturnih građevina.	Prihvaća se.  Napomena: Dio navedenog tekst uvršten je u tekstualni dio Odredbi za provođenje već i U Prijedlogu Plana.

4.	Ministarstvo poljoprivrede 16.03.2022.	Preusmjeravanje dopisa Upravi šuma Koprivnica.	Prihvaća se.
----	---	--	--------------



## 6.2. MIŠLJENA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA ISTE – pristigli nakon roka

REDNI BROJ	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	SAŽETAK ZAHTJEVA	OBRAZLOŽENJE
1.	HOPS, Zagreb 23.03.2022.	Potvrđuju usklađenost sa zahtjevom.	Prihvaća se.

## 7. ZAKLJUČAK

Na temelju članka 102. Zakona, odgovorni voditelj u suradnji s Nositeljem izrade plana obradio je sva očitovanja (ukupno 5) koja su navedena u točki 6. ovog Izvješća.

Ovo Izvješće će se sukladno članku 102. Zakona objaviti na oglasnoj ploči, mrežnim stranicama nositelja izrade te u informacijskom sustavu odnosno na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

### NOSITELJ IZRADE PLANA

Općina Sveti Petar Orehovec,  
Jedinstveni upravni odjel  
Općine Kloštar Podravski,  
Odgovorna osoba: Nataša Martinčević,  
struč.spec.admin.publ.



### ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA

Zavod za prostorno uređenje  
Koprivničko-križevačke županije  
Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.



## 8. PRESLIKE SVIH PRISTIGLIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI



**HŽ INFRASTRUKTURA**  
10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538  
fax: +385 (0)1 4584885  
e-mail: [sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr](mailto:sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr)  
naš broj i znak: 2005/22, 1.3.1. SK  
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ: 2137-16-01/01-22-73  
datum: 14.03.2022.

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI  
Jedinstveni upravni odjel  
Kralja Tomislava 2  
48362 Kloštar Podravski

**Predmet: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski**  
- Dostava očitovanja o ponovnoj javnoj raspravi

Temeljem dopisa Općine Kloštar Podravski, u vezi dostave očitovanja o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Kloštar Podravski, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u Prijedlog Plana koji je dostupan na mrežnim stranicama Općine, utvrđeno je da su zahtjevi za izradu predmetnog Plana dostavljeni našim dopisima broj 660/21 i 10941/21 1.3.1. SK, od dana 25. siječnja 2021. godine, odnosno od 01. prosinca 2021. godine uvaženi i implementirani. Sukladno navedenom, HŽ Infrastruktura d.o.o. nema dodatnih zahtjeva na predmetne izmjene i dopune PPUO Kloštar Podravski.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,  
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Krčić, dipl. ing. građ.  
ČLAN UPRAVE: Krunoslav Papčić, dipl. ing.



KLASA: 350-05/20-01/327  
URBROJ: 376-05-3-22-05  
Zagreb, 14. ožujka 2022.

Republika Hrvatska  
Koprivničko-Križevačka županija  
Općina Kloštar Podravski  
Općinski načelnik  
Kralja Tomislava 2  
48350 Kloštar Podravski

**Predmet:** Općina Kloštar Podravski  
IV. IZMJENE I DOPUNE PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI - PONOVNA  
JAVNA RASPRAVA  
**-mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/04, URBROJ: 2137-16-01/01-22-73, od 7. ožujka 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *IV. IZMJENE I DOPUNE PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI - PONOVNA JAVNA RASPRAVA*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *IV. IZMJENE I DOPUNE PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI - PONOVNA JAVNA RASPRAVA* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

Dostaviti:  
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Franjeva Milanevića 9, 10110 Zagreb / OIB: 8795083661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 020 / www.hakom.hr

AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/22-01/121  
URBROJ: 525-11/0570-22-2  
Zagreb, 16. ožujka 2022.



HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA  
Ulica kneza Branimira 1  
10 000 Zagreb

**PREDMET: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski, posebna obavijest o ponovljenoj javnoj raspravi - očitovanje, traži se**

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Prilog:  
- kao u tekstu

Na znanje:  
- Općina Kloštar Podravski, Jedinствени upravni odjel, Kralja Tomislava 2,  
48362 Kloštar Podravski

DOSTAVITI:  
1. Naslovu,  
2. U spis predmeta.





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

Kupeška 4, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 862  
Telefaksa +385 1 4545 277  
Pošta 10001 Zagreb • Servis

REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI  
Jedinstveni upravni odjel

Kralja Tomislava 2  
48 362 Kloštar Podravski

Klasa: 700/21-16/11

DATUM: 23. ožujka 2022.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-21-06

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski  
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/20-01/04, Urbroj: 2137-16-01/01-22-73, zaprimljenog dana 08.03.2022. godine, u predmetu obavijest o ponovljenoj javnoj raspravi za prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Kloštar Podravski, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza Plana. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi sljedeće

## MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/21-16/11, Ur. Broj: 3-200-002-01/IV-21-02 od dana 02. veljače 2021. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Ugješa, dipl. ing. el.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Kupeška 4, Zagreb

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavčić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

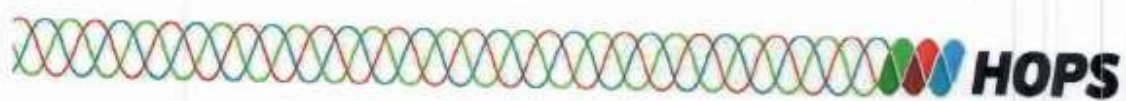
IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBŠ 080617105 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627,300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove





*SPECTRO TRADE d.o.o.*  
*za proizvodnju i trgovinu*

OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI  
Jedinstveni upravni odjel  
Općine Kloštar Podravski  
Ulica kralja Tomislava 2  
48 326 Kloštar Podravski

**PREDMET:**     Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana

U Kloštru Podravskom 15.03.2022.

Poštovani,

obraćamo Vam se kao vlasnici i investitori u Poduzetničkoj zoni „Istok“, a povodom objavljenog poziva za Javnu raspravu o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski objavljen dana 04. ožujka 2022., Klasa: 350-02/20-01/04, Urboj: 2137-16-01/01-22-72.

Prilikom ishođenja prostorno planske dokumentacije za izgradnju građevina gospodarske namjene u Poduzetničkoj zoni „Istok“ suočili smo se određenim problemima glede nedorečenosti uvjeta trenutno važećeg Prostornog plana Općine Kloštar Podravski, odnosno Detaljnog urbanističkog plana koji je donesen za Poduzetničku zonu „Istok“ u Kloštar Podravskom, a koji smatramo da bi trebalo izmijeniti i/ili uskladiti novim Prostornim planom Općine Kloštar Podravski.

Prema postojećem Prostornom planu predviđene su dvije gospodarske (poslovno-radne) zone na području Općine Kloštar Podravski, i to **Poduzetnička zona „Istok“** te **Poduzetnička zona „Zapad“** u naselju Budančevica.

Za Poduzetničku zonu „Istok“ donesen je Detaljan urbanistički plan (dalje: DUP) po kojima se određuje gradnja, međutim koji nije usklađen sa postojećim Prostornim planom te otvara brojne nedoumice i mogućnost diskrecijskog tumačenja propisa što smatramo izuzetno neizvjesnom i potencijalno lošom praksom koja odvraća poduzetnike od investiranja u Poduzetničku zonu „Istok“.

Konkretno, društvo SPECTRO TRADE d.o.o. namjerava u Poduzetničkoj zoni „Istok“ izgraditi više proizvodnih pogona koji zahtijevaju značajnu potrošnju električne energije te smo kao savjesni i ekološki osjetljivi gospodarstvenici namjeravali dio potrošnje osigurati iz obnovljivih izvora energije. Međutim, prilikom ishođenja potrebne dokumentacije primijetili smo da postoji neusklađenost Prostornog plana sa DUP za navedenu poduzetničku zonu.

Naime, članak 68. Prostornog plana dozvoljava na površinama gospodarske namjene gradnju građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, postrojenja za proizvodnju energije korištenjem obnovljivih izvora energije te infrastrukturnih građevina, dok je člankom 69. a Prostornog plana za Poduzetničku zonu „Zapad“ dodatno predviđena mogućnost graditi građevine proizvodne i poslovne namjene, kao i izgradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, postrojenja za proizvodnju energije korištenjem obnovljivih izvora energije te infrastrukturnih građevina. Za Poduzetničku zonu „Istok“ takve formulacije nema već je navedeno da je za istu donesen DPU kojim nije izriekom navedena takva mogućnost.

SPECTRO TRADE d.o.o., 48 326 Kloštar Podravski, Trg Svete Obitelji 2, OIB: 26534483666/  
Temeljni kapital: 150.000,00 kn uplaćen u cijelosti / Trgovački sud u Bjelovaru / MBS:  
070144978 / RAČUN: IBAN: HR8123900011100975670, Hrvatska poštanska banka d.d. / Direktor:  
Vlatko Bukovac

Za Poduzetničku zonu „Istok“ člankom 7. DUP-om taksativno je navedeno da se gospodarskim građevinama proizvodne namjene smatraju građevine za obavljanje djelatnosti **industrijske ili obrtničke proizvodnje ili prerade**, osim primarne poljoprivredne proizvodnje (biljne ili stočarske) i to: (i) proizvodnja i prerada hrane, plća, tekstila, kože, metala, drveta i drugo; (ii) proizvoda od metala, drveta, kamena, kože, tekstila, kemijskih, betonskih, opekarskih, električnih i elektroničkih proizvoda i dr.; (iii) rudarstva (pogoni za preradu i skladištenje mineralnih sirovina - šljunka, pijeska)

Iako primjerice proizvodnja energije iz obnovljivih izvora nedvojbeno predstavlja industrijsku djelatnost sama činjenica da je odredbom čl. 7. DPU taksativno naveden popis djelatnosti otvara dvojbu i dilema je li u Poduzetničkoj zoni „Istok“ dopušteno izgraditi gospodarske građevine proizvodne namjene koje zasigurno predstavljaju industrijsku ili obrtničku proizvodnju, ali nisu taksativno i izrijekom navedene u DPU.

Postojeće rješenje smatramo ograničavajućim i nepovoljnim kako za Općinu Kloštar Podravski tako i za potencijalne investitore jer stvara nesigurnost, ostavlja veliku prazninu te prepušta značajnu diskreciju tijelu koji izdaju građevinske dozvole.

Kako je već istaknuto trenutno uređenje odredbe čl. 7. DPU u suprotnosti je sa čl. 68. Prostornog plana koji navodi kako slijedi, cit:

*„Članak 68.*

*(1) Pod gospodarskom namjenom podrazumijeva se zona u kojoj je moguća gradnja proizvodnih i poslovnih građevina.*

*(2) Na površinama gospodarske namjene, unutar građevinskog područja naselja i na izdvojenom građevinskom području izvan naselja, dozvoljeno je gospodarenje otpadom te je dozvoljena gradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, postrojenja za proizvodnju energije korištenjem obnovljivih izvora energije te infrastrukturnih građevina.“*

Također, odredba čl. 7. DPU nije u skladnu niti sa odredbom čl. 69. a st. 2. Prostornog plana koji u Poduzetničkoj zoni „Zapad“ predviđa slijedeće, cit: „Dozvoljena je gradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, postrojenja za proizvodnju energije korištenjem obnovljivih izvora energije te infrastrukturnih građevina“.

S obzirom na razvoj novih tehnologija i trendova zelene industrije koji zahtijevaju korištenje obnovljivih izvora energije predlažemo ujednačiti nomotehniku Prostornog plana i DPU-a, odnosno osigurati da se u novom Prostornom planu izrijekom predvidi da Poduzetnička zona „Istok“ također predviđa izgradnju građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, postrojenja za proizvodnju energije korištenjem obnovljivih izvora energije te infrastrukturnih građevina.

Predmetnu izmjenu smatramo iznimno korisnom za sve poduzetnike/investitore u Poduzetničkim zonama „Istok“ i „Zapad“ jer omogućava istima pristup programima sufinanciranja energetske obnove i poboljšanja energetske učinkovitosti proizvodnih i industrijskih građevina, a sama transformacija na zelenu energiju zasigurno predstavlja nemjerljiv benefit za cjelokupnu zajednicu i stanovnike Općine Kloštar Podravski.

Slijedom navedenoga, predlažemo izmjenu i dopunu odredbe čl. 69. Prostornog plana na način da isti glasi:

*Članak 69.*

*(1) Prostornim planom su predviđene dvije gospodarske (poslovno-radne) zone na području Općine:*

- Poduzetnička zona "Istok" u Kloštru Podravskom i
- Poduzetnička zona „Zapad“ u naselju Budančevica.

*(2) Za poduzetničku zonu "Istok" u Kloštru Podravskom izrađen je Detaljni plan uređenja sa svojim izmjenama i dopunama po kojemu se određuje gradnja.*

*(3) U Poduzetničkoj zoni "Istok" u Kloštru Podravskom dozvoljena je gradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, postrojenja za proizvodnju energije korištenjem obnovljivih izvora energije te infrastrukturnih građevina.*

S poštovanjem,

SPECTRO TRADE d.o.o.  
Vlatko Bukovac, direktor

**SPECTRO TRADE**  
d.o.o.  
Kloštar Podravski