

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KLOŠTAR PODRAVSKI

Obrazloženje



lipanj, 2026.

IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KLOŠTAR PODRAVSKI

NOSITELJ IZRADE: OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI

Općinski načelnik: Siniša Pavlović

Jedinstveni Upravni odjel
Pročelnica: Nataša Martinčević

IZRAĐIVAČ:



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Koprivnica, Florijanski trg 4/I

Ravnatelj:

Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade plana:

Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh., A-U 257

Stručni tim:

mr. sc. **Mladen Matica**, prof. geogr.

Maja Ban, mag.geogr.

Saša Cestar, dipl.ing.prom.

Jelena Kovač, dipl.ing.građ., ovl.ing.građ., G 5278

Martina Lauš, mag.ing.arch., ovl.arh.urb., A-U 56

Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arch., ovl.arh.urb., A-U 9

1. Polazišta

1.1. Pravna osnova

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) i Pravilnik o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23).

1.2. Razlozi donošenja

(1) Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjena i dopuna Plana.

(2) Razlozi za donošenje izmjena i dopuna Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjena i dopuna Plana i usklađenje sa Zakonom

Postupak izrade i donošenja Plana temelji se na odredbama članka 108. do članka 134. Zakona o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: Zakona), a u skladu s ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

2. Usklađenje s planom više razine

Sukladno odredbama članka 85. stavka 2. Zakona Plan mora biti usklađen s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije (“Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije” broj 8/01, 5/04 - ispravak, 9/04 - vjerodostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21, 6/21 -pročišćeni tekst, 36/22 i 3/23 - pročišćeni tekst).

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Nije potrebno usklađivati se s planom šireg područja iste razine.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

U svrhu omogućavanja višestambene izgradnje na katastarskoj čestici 541 u k.o. Kloštar Podravski navedena čestica će se prenamijeniti iz Sportsko-rekreacijske namjene - sportske građevine i centri (R2)u stambenu s mogućnošću izgradnje višestambenih zgrada. Ovoj promjeni prilagodit će se i tekstualni Plana. Ovim izmjenama uklonit će se i uočene greške i nedostaci u tekstualnom i grafičkom postojećem Planu.

(3) Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjena i dopuna Plana:

Osnovni cilj ovih Izmjena i dopuna Plana je omogućavanje stambenog zbrinjavanja mladih osoba i mladih obitelji s područja Općine Kloštar Podravski.

(4) Uz navedene razloge, ciljeve i programska polazišta postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana mora se osigurati usklađenost izmjena i dopuna Plana sukladno članku 85. Zakona.

1.3. Prostorna polazišta (analiza postojećeg stanja)

Na katastarskoj čestici br. 541 (k.o. Kloštar Podravski Nova) u naselju Kloštar Podravski trenutno nema izgrađenih objekata. Radi se o neizgrađenom prostoru koji treba privesti stambenoj namjeni odnosno izgradnji višestambene zgrade (6 stanova). Kroz navedenu česticu prolazi lokalni plinovod i na sjevernom i zapadnom obodu iste prolazi nerazvrstana cesta (upisano pravo služnosti odnosno pristupa do plinskih objekata). Površina za prenamjenu zajedno s pristupnim putem odnosno česticom iznosi 7.601 m².

1.4. Popis zahtjeva javnopravnih tijela

Poziv za dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana upućen je sljedećim javnopravnim tijelima:

1. KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61.
2. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
3. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32.
4. KOMUNALIJE d.o.o. Đurđevac, HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61.
5. Koprivničko-križevačka županija, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5.

(2) Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjena i dopuna Plana:

1. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, HR-48000 Koprivnica, Florijanski trg 4.

Zahtjev su dostavila sljedeća javnopravna tijela:

1. 1. KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61.
2. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, HR-48000 Koprivnica, Florijanski trg 4.

1.5. Popis stručnih podloga korištenih u izradi nacрта prijedloga prostornog plana

2. Ciljevi prostornog uređenja

Cilj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja nove generacije je njegovo osuvremenjivanje, unificiranje i digitalizacija što će posljedično osigurati njegovu jednostavnu i nedvosmislenu provedbu. Plan će biti izrađen u modulu ePlanovi i modulu ePlanovi Editor informacijskog sustava prostornog uređenja, sukladno Pravilniku o prostornim planovima. Nova tehnologija izrade Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu. Prostorni razvoj će se temeljiti na sveobuhvatnoj analizi prostornih podataka koja omogućuje kvalitetno i objektivno donošenje odluka o prostoru te precizniju projekciju njihovog sinergijskog učinka. Odlučivanje temeljeno na prostornim podacima doprinijet će optimizaciji resursa i smanjenju negativnih utjecaja na okoliš. Prostorni plan uređenja nove generacije dio je sveobuhvatnih procesa digitalizacija javne uprave koji će u cjelini dovesti do efikasnijeg, transparentnijeg, pristupačnijeg i pravednijeg društva.

3. Obrazloženje planskih rješenja/Obrazloženje izmjena i dopuna

3.1. Planska rješenja

Planska rješenja sukladno Odluci

Prenamjena R2 namjene u M4 namjenu u svrhu izgradnje višestambene stambene zgrade.



Usklađenje građevinskog područja sa stvarnim stanjem i novom namjenom



Usklađenje namjene s pravilom provedbe (M4-1)



Ucrtavanje nove trase postojećeg plinovoda



3.2. Transformacija grafičkog dijela Plana

Transformacija grafičkog dijela Plana - Osnovno korištenje prostora

Izvornik	Transformacija		
	Naziv teme	Tema	Kod teme
Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri (R2)	Mješovita namjena (M4)	KN-1-1-3054	Dio sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri namjene je prenamijenjen u mješovitu (M4) u svrhu omogućavanja izgradnje višestambene zgrade.

3.1. Iskaz površina i prostornih pokazatelja

Budančevica [006700]				68,33	0	0%
Građevinsko područje naselja [GPN]				63,09	0	0%
KLO-GPN-01	GPN	Budančevica		63,09	0	0%
Izdvojeni dio građevinskog područja naselja [IDGPN]				5,24	0	0%
BUD-IDGPN-05	IDGPN	Budančevica		0,51	0	0%
BUD-IDGPN-02	IDGPN	Budančevica		0,16	0	0%
BUD-IDGPN-01	IDGPN	Budančevica		0,13	0	0%
BUD-IDGPN-04	IDGPN	Budančevica		3,2	0	0%
BUD-IDGPN-07	IDGPN	Budančevica		0,68	0	0%
BUD-IDGPN-03	IDGPN	Budančevica		0,3	0	0%
BUD-IDGPN-06	IDGPN	Budančevica		0,26	0	0%

Kloštar Podravski [029050]			189,06	1,98	1,05%
Građevinsko područje naselja [GPN]			150,64	1,98	1,31%
KLO-GPN-02	GPN	Kloštar Podravski	0,53	0	0%
KLO-GPN-01	GPN	Kloštar Podravski	148,13	0	0%
KLO-GPN2	GPN	Kloštar Podravski	1,98	1,98	100%
Izdvojeni dio građevinskog područja naselja [IDGPN]			38,42	0	0%
KLO-IDGPN-03	IDGPN	Kloštar Podravski	0,24	0	0%
KLO-IDGPN-05	IDGPN	Kloštar Podravski	0,31	0	0%
KLO-IDGPN-06	IDGPN	Kloštar Podravski	0,16	0	0%
KLO-IDGPN-02	IDGPN	Kloštar Podravski	0,93	0	0%
KLOS-IDGPN-04	IDGPN	Kloštar Podravski	0,07	0	0%
KLO-IDGPN-01	IDGPN	Kloštar Podravski	34,54	0	0%
KLO-IDGPN-07	IDGPN	Kloštar Podravski	2,17	0	0%
Kozarevac [031194]			83,26	0	0%
Građevinsko područje naselja [GPN]			55,32	0	0%
KOZ-GPN-01	GPN	Kozarevac	55,32	0	0%
Izdvojeni dio građevinskog područja naselja [IDGPN]			27,94	0	0%
KOZ-IDGPN-04	IDGPN	Kozarevac	0,57	0	0%
KOZ-IDGPN-02	IDGPN	Kozarevac	6,72	0	0%
KOZ-IDGPN-05	IDGPN	Kozarevac	17,8	0	0%
KOZ-IDGPN-07	IDGPN	Kozarevac	2,03	0	0%
KOZ-IDGPN-06	IDGPN	Kozarevac	0,4	0	0%
KOZ-IDGPN-08	IDGPN	Kozarevac	0,15	0	0%
KOZ-IDGPN-09	IDGPN	Kozarevac	0,11	0	0%
KOZ-IDGPN-03	IDGPN	Kozarevac	0,16	0	0%

Prugovac [052680]			93,46	0	0%
Građevinsko područje naselja [GPN]			89,22	0	0%
PRU-GPN-01	GPN	Prugovac	89,22	0	0%
Izdvojeni dio građevinskog područja naselja [IDGPN]			4,24	0	0%
PRU-IDGPN-01	IDGPN	Prugovac	0,58	0	0%
PRU-IDGPN-08	IDGPN	Prugovac	1,13	0	0%
PRU-IDGPN-07	IDGPN	Prugovac	0,87	0	0%
PRU-IDGPN-03	IDGPN	Prugovac	0,18	0	0%
PRU-IDGPN-06	IDGPN	Prugovac	0,25	0	0%
PRU-IDGPN-04	IDGPN	Prugovac	0,78	0	0%
PRU-IDGPN-02	IDGPN	Prugovac	0,24	0	0%
PRU-IDGPN-05	IDGPN	Prugovac	0,21	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
[S] stambena				275,54	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		0,17	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		0,25	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		2,19	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		7,86	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		0,22	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		6,48	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		0,44	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		2,1	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		0,09	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		11,15	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		0,45	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		0,18	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		3,29	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		0,15	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		0,04	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		6,91	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Budančevica		1,12	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		4,01	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		11,59	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,98	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		7,01	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,37	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		1,93	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,01	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		1,95	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		3,63	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		1,33	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,34	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		6,7	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		10,45	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		4,14	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		3,33	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		4,92	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		7,58	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		2,39	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		1,19	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,49	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		2,68	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		2,74	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,4	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		2,9	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		1,67	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		2,5	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		6,11	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		4,83	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		1,75	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		9,3	0	0%
KLO-GPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,63	0	0%
KLO-GPN-02	S5	Kloštar Podravski		0,45	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		11,21	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		8,74	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		0,14	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		9,57	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		0,63	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		6,49	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		6,53	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		0,6	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		0,16	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		1,73	0	0%
KOZ-GPN-01	S5	Kozarevac		0,1	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,05	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,44	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		1,23	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		1	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,64	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,59	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,84	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		4,46	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,22	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		8,31	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,31	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,33	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		1,45	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		4,62	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		1,23	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,14	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,18	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		4,33	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		1,49	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		4,02	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		1,25	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,96	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,22	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		1,92	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		3,19	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		4,32	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		3,54	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,95	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		9,8	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,7	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,72	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		1,21	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		1,16	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		2,5	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,09	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		0,56	0	0%
PRU-GPN-01	S5	Prugovac		7,28	0	0%
[M] mješovita				11,72	0	0%
KLO-GPN-01	M4	Kloštar Podravski		0,76	0	0%
KLO-GPN-01	M4	Kloštar Podravski		2,87	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
KLO-GPN-01	M4	Kloštar Podravski		3,05	0	0%
KLO-GPN-01	M4	Kloštar Podravski		0,2	0	0%
KLO-GPN-01	M4	Kloštar Podravski		0,81	0	0%
KLO-GPN-01	M4	Kloštar Podravski		2,1	0	0%
KOZ-GPN-01	M4	Kozarevac		0,02	0	0%
KOZ-GPN-01	M4	Kozarevac		0,25	0	0%
KOZ-GPN-01	M4	Kozarevac		1,66	0	0%
[D] javna i društvena				5,49	0	0%
KLO-GPN-01	D	Budančevica		0,28	0	0%
KLO-GPN-01	D8	Budančevica		0,03	0	0%
KLO-GPN-01	D	Kloštar Podravski		0,15	0	0%
KLO-GPN-01	D	Kloštar Podravski		0,12	0	0%
KLO-GPN-01	D5	Kloštar Podravski		2,03	0	0%
KLO-GPN-01	D5	Kloštar Podravski		0,29	0	0%
KLO-GPN-01	D5	Kloštar Podravski		0,35	0	0%
KLO-GPN-01	D5	Kloštar Podravski		0,93	0	0%
KLO-GPN-01	D7	Kloštar Podravski		0,06	0	0%
KLO-GPN-01	D8	Kloštar Podravski		0,4	0	0%
KLO-GPN-01	D8	Kloštar Podravski		0,03	0	0%
PRU-GPN-01	D	Prugovac		0,17	0	0%
PRU-GPN-01	D5	Prugovac		0,48	0	0%
PRU-GPN-01	D8	Prugovac		0,01	0	0%
PRU-GPN-01	D8	Prugovac		0,16	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
[I] proizvodna				13,19	0	0%
KLO-GPN-01	I1	Budančevica		3,34	0	0%
KLO-GPN-01	I1	Budančevica		6,99	0	0%
KLO-GPN-01	I1	Budančevica		2,85	0	0%
KLO-GPN-01	I1	Kloštar Podravski		0,01	0	0%
[R] sportsko-rekreacijska				6,46	1,98	30,65%
KLO-GPN-01	R2	Kloštar Podravski		1,98	0	0%
KLO-GPN2	R2	Kloštar Podravski		1,98	1,98	100%
KOZ-GPN-01	R2	Kozarevac		1,63	0	0%
PRU-GPN-01	R2	Prugovac		0,87	0	0%
[Z] zelene površine				7,22	0	0%
KLO-GPN-01	Z1	Kloštar Podravski		0,07	0	0%
KLO-GPN-01	Z1	Kloštar Podravski		0,1	0	0%
KLO-GPN-01	Z5	Kloštar Podravski		0,49	0	0%
KLO-GPN-01	Z5	Kloštar Podravski		1,1	0	0%
KLO-GPN-01	Z5	Kloštar Podravski		3,34	0	0%
KLO-GPN-01	Z5	Kloštar Podravski		1,31	0	0%
PRU-GPN-01	Z1	Prugovac		0,06	0	0%
PRU-GPN-01	Z1	Prugovac		0,17	0	0%
PRU-GPN-01	Z1	Prugovac		0,02	0	0%
PRU-GPN-01	Z1	Prugovac		0,27	0	0%
PRU-GPN-01	Z1	Prugovac		0,29	0	0%
[Gr] groblje				3,4	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
KLO-GPN-01	Gr	Kloštar Podravski		1,54	0	0%
KOZ-GPN-01	Gr	Kozarevac		1,05	0	0%
PRU-GPN-01	Gr	Prugovac		0,81	0	0%
[IS] površine infrastrukture				34,72	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Budančevica		1,96	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Budančevica		0,14	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Budančevica		0,59	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Budančevica		0,48	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Budančevica		3,35	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Budančevica		0,02	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		3,06	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,15	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,97	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		4,17	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,41	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		1,44	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,02	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		1,73	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		1,25	0	0%
KLO-GPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,23	0	0%
KLO-GPN-01	IS6	Kloštar Podravski		0,02	0	0%
KLO-GPN-01	IS7	Kloštar Podravski		0,17	0	0%
KLO-GPN-02	IS1	Kloštar Podravski		0,08	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
KOZ-GPN-01	IS1	Kozarevac		3,85	0	0%
KOZ-GPN-01	IS1	Kozarevac		0,51	0	0%
KOZ-GPN-01	IS1	Kozarevac		0,46	0	0%
PRU-GPN-01	IS1	Prugovac		4,14	0	0%
PRU-GPN-01	IS1	Prugovac		1	0	0%
PRU-GPN-01	IS1	Prugovac		1,97	0	0%
PRU-GPN-01	IS1	Prugovac		2,55	0	0%
[V] površine unutarnjih voda				0,54	0	0%
KLO-GPN-01	V1	Kloštar Podravski		0,54	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
[S] stambena				52,29	0	0%
BUD-IDGPN-01	S5	Budančevica		0,13	0	0%
BUD-IDGPN-02	S5	Budančevica		0,16	0	0%
BUD-IDGPN-03	S5	Budančevica		0,3	0	0%
BUD-IDGPN-04	S5	Budančevica		2,64	0	0%
BUD-IDGPN-05	S5	Budančevica		0,18	0	0%
BUD-IDGPN-05	S5	Budančevica		0,29	0	0%
BUD-IDGPN-06	S5	Budančevica		0,26	0	0%
BUD-IDGPN-07	S5	Budančevica		0,68	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		10,47	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,16	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,36	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,3	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,13	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,67	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,29	0	0%
KLO-IDGPN-02	S5	Kloštar Podravski		0,93	0	0%
KLO-IDGPN-03	S5	Kloštar Podravski		0,24	0	0%
KLO-IDGPN-05	S5	Kloštar Podravski		0,31	0	0%
KLO-IDGPN-06	S5	Kloštar Podravski		0,16	0	0%
KLO-IDGPN-07	S5	Kloštar Podravski		2,17	0	0%
KLOS-IDGPN-04	S5	Kloštar Podravski		0,07	0	0%
KOZ-IDGPN-02	S5	Kozarevac		0,62	0	0%
KOZ-IDGPN-02	S5	Kozarevac		2,06	0	0%
KOZ-IDGPN-02	S5	Kozarevac		0,2	0	0%
KOZ-IDGPN-02	S5	Kozarevac		3,19	0	0%
KOZ-IDGPN-03	S5	Kozarevac		0,16	0	0%
KOZ-IDGPN-04	S5	Kozarevac		0,57	0	0%
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		4	0	0%
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		1,05	0	0%
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		1,4	0	0%
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		0,77	0	0%
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		9,85	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina		Površina izgrađenog dijela	
				ha		ha	%
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		0,05	0	0%	
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		0,68	0	0%	
KOZ-IDGPN-06	S5	Kozarevac		0,4	0	0%	
KOZ-IDGPN-07	S5	Kozarevac		2,03	0	0%	
KOZ-IDGPN-08	S5	Kozarevac		0,15	0	0%	
KOZ-IDGPN-09	S5	Kozarevac		0,11	0	0%	
PRU-IDGPN-01	S5	Prugovac		0,44	0	0%	
PRU-IDGPN-01	S5	Prugovac		0,09	0	0%	
PRU-IDGPN-02	S5	Prugovac		0,24	0	0%	
PRU-IDGPN-03	S5	Prugovac		0,18	0	0%	
PRU-IDGPN-04	S5	Prugovac		0,78	0	0%	
PRU-IDGPN-05	S5	Prugovac		0,21	0	0%	
PRU-IDGPN-06	S5	Prugovac		0,25	0	0%	
PRU-IDGPN-07	S5	Prugovac		0,87	0	0%	
PRU-IDGPN-08	S5	Prugovac		0,85	0	0%	
PRU-IDGPN-08	S5	Prugovac		0,19	0	0%	
[R] sportsko-rekreacijska				20,41	0	0%	
KLO-IDGPN-01	R2	Kloštar Podravski		20,41	0	0%	
[IS] površine infrastrukture				3,16	0	0%	
BUD-IDGPN-04	IS1	Budančevica		0,56	0	0%	
BUD-IDGPN-05	IS1	Budančevica		0,05	0	0%	
KLO-IDGPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,05	0	0%	
KLO-IDGPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,56	0	0%	

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
KLO-IDGPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,92	0	0%
KLO-IDGPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,22	0	0%
KOZ-IDGPN-02	IS1	Kozarevac		0,66	0	0%
PRU-IDGPN-01	IS1	Prugovac		0,05	0	0%
PRU-IDGPN-08	IS1	Prugovac		0,09	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
[S] stambena				52,29	0	0%
BUD-IDGPN-01	S5	Budančevica		0,13	0	0%
BUD-IDGPN-02	S5	Budančevica		0,16	0	0%
BUD-IDGPN-03	S5	Budančevica		0,3	0	0%
BUD-IDGPN-04	S5	Budančevica		2,64	0	0%
BUD-IDGPN-05	S5	Budančevica		0,18	0	0%
BUD-IDGPN-05	S5	Budančevica		0,29	0	0%
BUD-IDGPN-06	S5	Budančevica		0,26	0	0%
BUD-IDGPN-07	S5	Budančevica		0,68	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		10,47	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,16	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,36	0	0%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,3	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina		Površina izgrađenog dijela	
				ha		ha	%
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,13	0	0%	
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,67	0	0%	
KLO-IDGPN-01	S5	Kloštar Podravski		0,29	0	0%	
KLO-IDGPN-02	S5	Kloštar Podravski		0,93	0	0%	
KLO-IDGPN-03	S5	Kloštar Podravski		0,24	0	0%	
KLO-IDGPN-05	S5	Kloštar Podravski		0,31	0	0%	
KLO-IDGPN-06	S5	Kloštar Podravski		0,16	0	0%	
KLO-IDGPN-07	S5	Kloštar Podravski		2,17	0	0%	
KLOS-IDGPN-04	S5	Kloštar Podravski		0,07	0	0%	
KOZ-IDGPN-02	S5	Kozarevac		0,62	0	0%	
KOZ-IDGPN-02	S5	Kozarevac		2,06	0	0%	
KOZ-IDGPN-02	S5	Kozarevac		0,2	0	0%	
KOZ-IDGPN-02	S5	Kozarevac		3,19	0	0%	
KOZ-IDGPN-03	S5	Kozarevac		0,16	0	0%	
KOZ-IDGPN-04	S5	Kozarevac		0,57	0	0%	
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		4	0	0%	
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		1,05	0	0%	
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		1,4	0	0%	
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		0,77	0	0%	
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		9,85	0	0%	
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		0,05	0	0%	
KOZ-IDGPN-05	S5	Kozarevac		0,68	0	0%	
KOZ-IDGPN-06	S5	Kozarevac		0,4	0	0%	

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
KOZ-IDGPN-07	S5	Kozarevac		2,03	0	0%
KOZ-IDGPN-08	S5	Kozarevac		0,15	0	0%
KOZ-IDGPN-09	S5	Kozarevac		0,11	0	0%
PRU-IDGPN-01	S5	Prugovac		0,44	0	0%
PRU-IDGPN-01	S5	Prugovac		0,09	0	0%
PRU-IDGPN-02	S5	Prugovac		0,24	0	0%
PRU-IDGPN-03	S5	Prugovac		0,18	0	0%
PRU-IDGPN-04	S5	Prugovac		0,78	0	0%
PRU-IDGPN-05	S5	Prugovac		0,21	0	0%
PRU-IDGPN-06	S5	Prugovac		0,25	0	0%
PRU-IDGPN-07	S5	Prugovac		0,87	0	0%
PRU-IDGPN-08	S5	Prugovac		0,85	0	0%
PRU-IDGPN-08	S5	Prugovac		0,19	0	0%
[R] sportsko-rekreacijska				20,41	0	0%
KLO-IDGPN-01	R2	Kloštar Podravski		20,41	0	0%
[IS] površine infrastrukture				3,16	0	0%
BUD-IDGPN-04	IS1	Budančevica		0,56	0	0%
BUD-IDGPN-05	IS1	Budančevica		0,05	0	0%
KLO-IDGPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,05	0	0%
KLO-IDGPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,56	0	0%
KLO-IDGPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,92	0	0%
KLO-IDGPN-01	IS1	Kloštar Podravski		0,22	0	0%
KOZ-IDGPN-02	IS1	Kozarevac		0,66	0	0%

Oznaka	Vrsta	Područje	Naziv	Ukupna površina	Površina izgrađenog dijela	
				ha	ha	%
PRU-IDGPN-01	IS1	Prugovac		0,05	0	0%
PRU-IDGPN-08	IS1	Prugovac		0,09	0	0%

Preslike pristiglih zahtjeva javnopravnih tijela:

Re: ID PPUO Kloštar Podravski



JADRANKO VINKOVIĆ <jadranko.vinkovic@gmail.com>
Primatelj Nataša Martinčević; mladen@prostorno-kkz.hr



Poštovani,
potvrđujem primanje obavijesti.

Širina zaštitnog pojasa distribucijskog sustava i objekata propisani su "Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava" (Narodne novine, br. 50/18, 88/19, 36/20, 100/21) i iznose:
- plinovodi i priključci srednjeg i niskog tlaka, mjereno od osi plinovoda ili priključka s obje strane - jedan metar
- redukcijske stanice, mjerno-redukcijske stanice, odorizacijske stanice, blokadne stanice, razdjelne stanice i sustav katodne zaštite, mjereno od ograde građevine – tri metra.

U prilogu šaljem geodetsku snimku plinske mreže u naselju Kloštar Podravski i Budančevica.

S Poštovanjem

Komunalije-Plin d.o.o.

Jadranko Vinković, struč.spec.ing.stroj.
Radnička cesta 61
Đurđevac
[tel:048 812-662](tel:048812662)
mob: 091 240 6633
www.komunalije-plin.hr

uto, 2. lip 2026. u 13:42 Nataša Martinčević <procelnik.natasa@klostarpodravski.hr> napisao je:
Poštovani,

KLASA: 350-01/25-01/04
URBROJ: 2137-66/01-26-8
Koprivnica, 3. lipnja 2026.

OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski
– zahtjev - daje se

Poštovani,

U skladu s Vašim dopisom od 02. lipnja 2026. (KLASA: 350-03/26-37/1, URBROJ: 2137-16-01-26-14) i člankom 117. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije dostavlja slijedeće zahtjeve:

- izmjene i dopune **Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski** moraju biti usklađene s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01., 5/04. – ispravak, 9/04. vjerodostojno tumačenje, 8/07., 13/12., 5/14., 3/21., 6/21 – pročišćeni tekst, 36/22., 3/23 – pročišćeni tekst) koji je dostupan na web stranici Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije (www.prostorno-kkz.hr)
- izmjene i dopune **Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski** moraju biti usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju navedenog Zakona.

S poštovanjem,

RAVNATELJ:

Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.



